



ΕΛΛΗΝΙΚΗ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑ
ΝΟΜΟΣ ΑΤΤΙΚΗΣ
ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ

Από το πρακτικό της 13ης Συνεδρίασης της Δημοτικής Επιτροπής
της 10^{ης} Απριλίου 2024

Στο Δημαρχιακό Κατάστημα Γαλατσίου σήμερα, την 10^η Απριλίου 2024, ημέρα Τετάρτη και ώρα 14:00, η Δημοτική Επιτροπή πραγματοποίησε Συνεδρίαση, ύστερα από πρόσκληση του Προέδρου – Δημάρχου κ. Μαρκόπουλου Γεώργιου, με αριθ. πρωτ. 11429/05.04.2024 που δόθηκε σε κάθε ένα μέλος αυτής (τακτικό και αναπληρωματικό), σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 3852/2010 («Πρόγραμμα ΚΑΛΛΙΚΡΑΤΗΣ») όπως αυτός τροποποιήθηκε και ισχύει από τον Ν. 5056/2023.

Διαπιστώθηκε ότι υπάρχει απαρτία, αφού σε συνολικό αριθμό (9) μελών παραβρέθηκαν εννέα μέλη (9):

1. Μαρκόπουλος Γεώργιος	Δήμαρχος	Πρόεδρος Δ.Ε.
2. Ιμπριάλος Ματθαίος	Δημοτικός Σύμβουλος	Αντιπ/δρος Δ.Ε.
3. Ροπόδης Παναγιώτης	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Δ.Ε.
4. Δήμος Κων/νος	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Δ.Ε.
5. Τακτικός Ιωάννης	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Δ.Ε.
6. Αργυρός Σπυρίδων	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Δ.Ε.
7. Ανδρέου Ανδρέας	Δημοτικός Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Δ.Ε.
8. Σαπουνά Αγγελική	Δημοτική Σύμβουλος	Τακτικό Μέλος Δ.Ε.
9. Χωριανοπούλου Μαρία	Δημοτική Σύμβουλος	Αναπλ/κό Μέλος Δ.Ε.

Παραβρέθηκαν επίσης οι υπάλληλοι του Δήμου κ.κ. Πρίντζου Ελένη (Δ/ση Οικονομικής & Ταμειακής Διαχείρισης), Ζήκου (Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών – Τμήμα Μελετών & Έργων & Προγραμματισμού Διαχείρισης Έργων), Μαύρου Κων/να (Δ/ση Οικονομικής & Ταμειακής Διαχείρισης – Ταμειακή Διαχείριση), Σκανδάλη Λαμπρινή (Δ/ση Οικονομικής & Ταμειακής Διαχείρισης – Τμήμα Προμηθειών & Αποθήκης), Χατζηδημητρίου Μαύρα (Δ/ση Κοινωνικής Πολιτικής & Υγείας - Τμήμα Υγείας & Υγιεινής), Ζωΐδου Ασπασία (Δ/ση Τεχνικής Υπηρεσίας – Τμήμα Συγκοινωνιών & Εγκαταστάσεων) και Δουλουμπάκα Σοφία (Δ/ση Διαχείρισης Αστικού Περιβάλλοντος & Πρασίνου – Τμήμα Συντήρησης Αστικού Πρασίνου).

Αφού άρχισε η συνεδρίαση διαβάστηκε η ημερήσια διάταξη.

ΘΕΜΑ: 1^ο εκτός της Ημερήσιας Διάταξης

«Α) Έγκριση τροποποίησης του Τεχνικού Δελτίου (ΑΤ06) για το έργο: Δημιουργία και αναβάθμιση των υποδομών του Δήμου Γαλατσίου: υποέργο (1) «Κατασκευή διπλού βιοκλιματικού βρεφονηπιακού σταθμού», υποέργο (2) «Ανακατασκευή του κλειστού Γυμναστηρίου στο Άλσος Βεΐκου» και υποέργο (3) «Διοικητικό Κόστος Υπηρεσιών Επίβλεψης και Διαχείρισης Έργου», Β) Έγκριση των προϋπολογισμών των τριών υποέργων της Πράξης Γ) Υποβολή του συνημμένου ενημερωμένου Τεχνικού Δελτίου στην Μονάδα Β1 της Υποδιεύθυνσης Διαχείρισης και Υλοποίησης Ειδικών Αναπτυξιακών Προγραμμάτων της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης και Εφαρμογής του Υπουργείου Εσωτερικών (ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ)».

ΑΡΙΘ. ΑΠΟΦ.: 166/2024

Ο κ. Πρόεδρος (Δήμαρχος), εισηγούμενος το ανωτέρω θέμα εκτός της ημερήσιας διάταξης, η συζήτηση του οποίου έγινε ομόφωνα δεκτή λόγω του κατεπείγοντος, εκθέτει σύμφωνα με το 11878/10-04-2024 έγγραφο του Δημάρχου (Δ/ση Τεχνικών Υπηρεσιών – Τμήμα Μελετών & Έργων & Προγραμματισμού Διαχείρισης Έργων) τα εξής:

Ο Δήμος Γαλατσίου στο πλαίσιο της Πρόσκλησης ΑΤ06 «Ποιότητα ζωής και εύρυθμη λειτουργία των πόλεων, της υπαίθρου και των οικισμών» του Ειδικού Αναπτυξιακού Προγράμματος «Αντώνης Τρίτσης» κατέθεσε αίτημα χρηματοδότησης για το Έργο: Δημιουργία και αναβάθμιση των υποδομών του Δήμου Γαλατσίου: υποέργο (1) «Κατασκευή διπλού βιοκλιματικού βρεφονηπιακού σταθμού», υποέργο (2) «Ανακατασκευή του κλειστού

Γυμναστηρίου στο Άλσος Βεΐκου». Η αίτηση εγκρίθηκε με την αρ. πρωτ. 8914/22-10-2021 (ΑΔΑ: 6ΙΥΘ46ΜΤΛ6-ΜΘΨ) Απόφαση Ένταξης.

Στη συνέχεια ο Δήμος Γαλασίου κατέθεσε το υπ. αριθ. 899/16-11-2022 αίτημα τροποποίησης ώστε να καλυφθεί και το διοικητικό κόστος του φορέα υλοποίησης (ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ Μ.Α.Ε), το οποίο αποτελεί επιλέξιμη δαπάνη του Προγράμματος. Το αίτημα εγκρίθηκε με την υπ. αριθ. 52/19-01-2023 Τροποποίηση της Απόφαση ένταξης (ΑΔΑ : ΨΙ2Ψ46ΜΤΛ6-ΩΚΠ) με την οποία έγινε η προσθήκη του νέου υποέργου (3) «Διοικητικό Κόστος Υπηρεσιών Επίβλεψης και Διαχείρισης Έργου».

Το Υποέργο (1) «Κατασκευή διπλού βιοκλιματικού Βρεφονηπιακού σταθμού» βρίσκεται σε στάδιο υλοποίησης και λόγω αναθεωρήσεων προκύπτει αύξηση του συμβατικού αντικειμένου ποσού 323.214,68€ συμπ. Φ.Π.Α. 24% (σύμφωνα και με την αρ. 359881/10-12-2021 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών).

Για το Υποέργο (2) «Ανακατασκευή του κλειστού Γυμναστηρίου στο Άλσος Βεΐκου», εκπονήθηκε η οριστική μελέτη, συντάχθηκαν εκ νέου οι προμετρήσεις του έργου, υπολογίσθηκαν οι αναθεωρήσεις και ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται πλέον στο ποσό των 14.422,000,00€ συμπ. Φ.Π.Α. 24%. Για την υλοποίησή του κρίθηκε απαραίτητη η εύρεση πηγής συγχρηματοδότησης, πλέον του Προγράμματος «Αντώνης Τρίτσης», για το ποσό των 5.000.000,00€ και για τον σκοπό αυτό υποβλήθηκε σχετικό αίτημα στην Περιφέρεια Αττικής

Με βάση τα παραπάνω, παρακαλούμε για τη λήψη σχετικής απόφασης όσον αφορά:

Α) την έγκριση τροποποίησης του Τεχνικού Δελτίου (ΑΤ06) για το έργο: Δημιουργία και αναβάθμιση των υποδομών του Δήμου Γαλασίου: υποέργο (1) «Κατασκευή διπλού βιοκλιματικού Βρεφονηπιακού σταθμού», υποέργο (2) «Ανακατασκευή του κλειστού Γυμναστηρίου στο Άλσος Βεΐκου» και υποέργο (3) «Διοικητικό Κόστος Υπηρεσιών Επίβλεψης και Διαχείρισης Έργου», ως εξής:

Για το Υποέργο (1) «Κατασκευή διπλού βιοκλιματικού Βρεφονηπιακού σταθμού»: αύξηση πίστωσης λόγω αναθεωρήσεων ποσού 323.214,68€ συμπ. Φ.Π.Α. 24%

Για το Υποέργο (2) «Ανακατασκευή του κλειστού Γυμναστηρίου στο Άλσος Βεΐκου»: αύξηση του προϋπολογισμού του έργου κατά 5.000.000,00€ λόγω εκπόνησης οριστικής μελέτης, ο οποίος ανέρχεται πλέον στο ποσό των 14.422,000,00€ συμπ. Φ.Π.Α. 24%.

Β) την έγκριση των προϋπολογισμών των υποέργων της Πράξης, όπως εμφανίζονται στον ακόλουθο Πίνακα:

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΕΡΓΩΝ						
Α.Α. ΥΠΟΕΡΓΟΥ	ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ	ΦΠΑ (ΑΝΑΚΤΗΣΙΜΟΣ: ΝΑΙ/ΟΧΙ)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ	ΠΟΣΟ ΦΠΑ	ΕΠΙΛΕΞΙΜΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ	ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ
1. Κατασκευή διπλού βιοκλιματικού Βρεφονηπιακού σταθμού	ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ		3.895.514,56	753.970,56	2.794.748,77	1.100.765,79
2. Ανακατασκευή του κλειστού Γυμναστηρίου στο Άλσος Βεΐκου	ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ		14.422.000,00	2.791.354,84	9.422.000,00	5.000.000,00 (ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΑΠΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ)
3. Διοικητικό Κόστος Υπηρεσιών Επίβλεψης και Διαχείρισης Έργου	ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ		183.251,23	35.467,98	183.251,23	0,00
ΣΥΝΟΛΑ			18.500.765,79	3.580.793,38	12.400.000,00	6.100.765,79

Γ) Την υποβολή του συνημμένου στην παρούσα Απόφαση ενημερωμένου Τεχνικού Δελτίου στην Μονάδα Β1 της Υποδιεύθυνσης Διαχείρισης και Υλοποίησης Ειδικών Αναπτυξιακών Προγραμμάτων της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης και Εφαρμογής του Υπουργείου Εσωτερικών (ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ).

Η Δημοτική Επιτροπή

Μετά από συζήτηση και έχοντας υπόψη τα ανωτέρω καθώς και το Τεχνικό Δελτίο Έργου, το οποίο έχει ως εξής:

ΠΑΡΑΡΤΗΜΑ ΙΙ: ΥΠΟΔΕΙΓΜΑ ΤΕΧΝΙΚΟΥ ΔΕΛΤΙΟΥ ΕΡΓΟΥ**ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ: ΑΝΤΩΝΗΣ ΤΡΙΤΣΗΣ****Τεχνικό Δελτίο Έργου (Τ.Δ.Ε.)
(2η ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ)**

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΚΗ ΠΕΡΙΟΔΟΣ: 2020-2023

ΥΠΗΡΕΣΙΑ ΔΙΑΧΕΙΡΙΣΗΣ: ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ

ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΡΟΣΚΛΗΣΗΣ: ΑΤ06

ΑΞΟΝΑΣ ΠΡΟΤΕΡΑΙΟΤΗΤΑΣ: Ποιότητας ζωής και εύρυθμη λειτουργία των πόλεων, της υπαίθρου και των οικισμών

ΚΩΔΙΚΟΣ ΠΣ (αποδίδεται αυτόματα)	:	
ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ ¹	:	<p>Δημιουργία και αναβάθμιση των υποδομών του Δήμου Γαλατσίου: υποέργο (1) «Κατασκευή διπλού βιοκλιματικού Βρεφονηπιακού σταθμού», υποέργο (2) «Ανακατασκευή του κλειστού Γυμναστηρίου στο Άλσος Βεΐκου» και υποέργο (3) «Διοικητικό Κόστος Υπηρεσιών Επίβλεψης και Διαχείρισης Έργου»</p>
ΤΙΤΛΟΣ ΕΡΓΟΥ (στα αγγλικά)		<p>Build and upgrade of the infrastructure of the Municipality of Galatsi: sub-project (1) "Construction of a double bioclimatic Nursery" sub-project (2) "Reconstruction of the indoor Gym in the Veikos Grove" and sub-project (3) "Administrative Cost of Supervision and Project Management Services"</p>

¹ Στην έννοια του έργου περιλαμβάνονται και η μελέτη, υπηρεσία, ενέργεια

ΑΡΧΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΕΡΓΟΥ ²	:	12.400.000,00
ΑΡΧΙΚΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΣΤΟ ΠΔΕ	:	12.400.000,00
ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΦΟΡΑ ΜΕΓΑΛΟ ΕΡΓΟ (>=20 ΜΕCΥ);	:	<input type="checkbox"/>
ΤΟ ΕΡΓΟ ΥΛΟΠΟΙΕΙΤΑΙ ΜΕ ΤΗ ΜΟΡΦΗ ΣΔΙΤ;	:	<input type="checkbox"/>
ΤΟ ΕΡΓΟ ΑΦΟΡΑ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟ ΜΕΣΟ	:	<input type="checkbox"/>
ΤΟ ΕΡΓΟ ΕΙΝΑΙ ΣΤΡΑΤΗΓΙΚΗΣ ΣΗΜΑΣΙΑΣ	:	<input type="checkbox"/>
ΤΥΠΟΣ ΕΡΓΟΥ		
Δεν ενέχει Κρατική Ενίσχυση (Κ.Ε.)	:	<input type="checkbox"/>
Είναι Υποδομή Κ.Ε.	:	<input type="checkbox"/>
Κ.Ε. Επιχειρηματικότητας	:	<input type="checkbox"/>
ΕΜΠΙΠΤΕΙ ΣΤΟΥΣ ΠΕΡΙΟΡΙΣΜΟΥΣ ΠΕΡΙ ΚΡΑΤΙΚΩΝ ΕΝΙΣΧΥΣΕΩΝ (ναι/ όχι, τεκμηρίωση)		

ΑΙΤΙΟΛΟΓΙΑ ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗΣ Τ.Δ.Ε.

1. Αύξηση πίστωσης για το ΥΕ 1, «Κατασκευή διπλού βιοκλιματικού Βρεφονηπιακού σταθμού», λόγω αναθεωρήσεων (σύμφωνα και με την αρ. 359881/10-12-2021 απόφαση του Υπουργού Υποδομών και Μεταφορών). Ποσό αύξησης αναθεώρησης: 323.214,68 € συμπτ. Φ.Π.Α. 24%

2. Οριστική Μελέτη για το ΥΕ 2 «Ανακατασκευή του κλειστού Γυμναστηρίου στο Άλσος Βεΐκου» με ποσό αύξησης προϋπολογισμού έργου κατά 5.000.000,00€ συμπτ. Φ.Π.Α. 24%.

Μετά την υποβολή του αρχικού αιτήματος στο παρόν Πρόγραμμα «Αντώνης Τρίτσης» για το ΥΕ 2, πραγματοποιήθηκαν ενέργειες για την εξασφάλιση εγκρίσεων – αδειοδοτήσεων από τις συναρμόδιες υπηρεσίες ως κάτωθι:

Έγκριση Γενικής Γραμματείας Αθλητισμού με Α/Α: 266733/27.06.2023

Έγκριση Διεύθυνσης Δασών με Α/Α: 406/15717/03.03.2020 με ενημέρωση 16.11.2023

Έγκριση Εφορίας Αρχαιοτήτων με Α/Α: 226336/30.05.2023

Έγκριση περί μη Απαίτησης Περιβαλλοντικής Αδειοδότησης με Α/Α: 52468/2023

Επίσης, έχει υποβληθεί αίτημα άδειας δόμησης (Πρωτόκολλο ΥΔΟΜ Α/Α: 539.150/2023), αίτημα έγκρισης προς το Συμβούλιο Αρχιτεκτονικής (Πρωτόκολλο Συμβουλίου Αρχιτεκτονικής Α/Α:

² Σε περίπτωση ΣΔΙΤ ή άλλης πηγής χρηματοδότησης πλην ΕΣΠΑ

1.237.793/2023) και αίτημα για την κατεδάφιση υφιστάμενων κτισμάτων που είναι σε ρύθμιση βάσει του Ν.4495/17 (Πρωτόκολλο Άδειας Κατεδάφισης Αυθαίρετων Α/Α: 637.323/2023).

Κατά την εκπόνηση της οριστικής μελέτης για το Υπόεργο 2 «Ανακατασκευή του κλειστού Γυμναστηρίου στο Άλσος Βεΐκου», συντάχθηκαν εκ νέου οι προμετρήσεις του έργου, υπολογίσθηκαν οι αναθεωρήσεις και ο προϋπολογισμός του έργου ανέρχεται πλέον στο ποσό των **14.422,000,00€ συμπ. Φ.Π.Α.** Για την υλοποίησή του κρίθηκε απαραίτητη η εύρεση πηγής συγχρηματοδότησης, πλέον του Προγράμματος «Αντώνης Τρίτσης», για το ποσό των **5.000.000,00€** και για τον σκοπό αυτό υποβλήθηκε σχετικό αίτημα στην Περιφέρεια Αττικής.

Συνεπώς η επιλέξιμη δαπάνη για το ΥΕ 2 από το τρέχον Πρόγραμμα διαμορφώνεται στις **9.422.000,00 €** (μείωση κατά **107.064,04€**) και αφορά την **ΟΜΑΔΑ ΣΤ** του Προϋπολογισμού «**ΟΜΑΔΑ : ΣΤ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ**» .

Οι λοιπές **ΟΜΑΔΕΣ** του Συνολικού Προϋπολογισμού Μελέτης, ύψους **5.000.000,00€** θα χρηματοδοτηθούν από άλλους πόρους (Περιφέρεια Αττικής).

ΓΕΝΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

ΦΟΡΕΑΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ	:	ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ
ΓΕΝΙΚΗ/ ΕΙΔΙΚΗ ΓΡΑΜΜΑΤΕΙΑ	:	
ΗΜ/ΝΙΑ ΣΥΜΠΛΗΡΩΣΗΣ	:	04.04.2024
ΦΟΡΕΑΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ³	:	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ Μ.Α.Ε. – ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΟΣ ΟΡΓΑΝΙΣΜΟΣ ΤΟΠΙΚΗΣ ΑΥΤΟΔΙΟΙΚΗΣΗΣ
ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΗ ΑΡΧΗ	:	Δ.Σ. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ ΜΑΕ
ΔΙΕΥΘΥΝΟΥΣΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑ	:	Τ.Υ. ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ ΜΑΕ
ΦΟΡΕΑΣ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ	:	ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ
ΦΟΡΕΑΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ (Κύριος του Έργου) ⁴	:	ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ
ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΦΟΡΕΑ ΥΠΟΒΟΛΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ (τεκμηρίωση με βάση κανονιστικά κείμενα)		

ΑΝΑΛΥΤΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΕΡΓΟΥ

³ Ως φορέας υλοποίησης νοείται ο φορέας ο οποίος θα εκτελέσει το έργο για λογαριασμό του φορέα πρότασης.

⁴ Ως φορέας πρότασης ορίζεται ο φορέας με τον οποίο καταρτίζεται η δανειακή σύμβαση ή σύμβαση κατασκευής ή για λογαριασμό του οποίου κατασκευάζεται το έργο και στην κυριότητα του οποίου θα ανήκει.

ΕΙΔΟΣ ΠΑΡΕΜΒΑΣΗΣ			
Νέο έργο	X ΥΠΟΕΡΓΟ 1	Μελέτη	
Επέκταση υφιστάμενου έργου		Παροχή Υπηρεσιών	X ΥΠΟΕΡΓΟ 3
Εκσυγχρονισμός		Τεχνικό έργο	
Αποκατάσταση	X ΥΠΟΕΡΓΟ 2	Προμήθεια Εξοπλισμού	
Αναπλάσεις		Έντυπα-Προβολή-Πρωώθηση	
Αρχαιολογικά		Άλλο	

1. ΣΥΝΤΟΜΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

✓ Αναφέρονται συνοπτικά τα τεχνικά του προτεινόμενου έργου ανά υποέργο, με ιδιαίτερη έμφαση στα μετρήσιμα δεδομένα

Στο πλαίσιο του έργου «Δημιουργία και αναβάθμιση των υποδομών του Δήμου Γαλασίου», ενδεικτικά αναφέρονται οι κάτωθι παρεμβάσεις :

Υποέργο 1. «Κατασκευή διπλού βιοκλιματικού Βρεφονηπιακού σταθμού». Σε οικόπεδο επιφανείας 750,00 m² στο Γαλάτσι, πρόκειται να ανεγερθεί νέος διπλός Βρεφονηπιακός Σταθμός. Το οικόπεδο βρίσκεται στο Ο.Τ 98/τ.98 μεταξύ των οδών Κυμοθός και Φαύνου. Το οικόπεδο χωροθετείται σε κεντρικό σημείο της πόλης του Δήμου Γαλασίου, πλησίον κεντρικών υπηρεσιών. Σημαντικό ρόλο έπαιξε η υπερτοπική σημασία του διπλού βρεφονηπιακού σταθμού για την εξυπηρέτηση αρκετών πολεοδομικών ενοτήτων του δήμου.

Υποέργο 2. «Ανακατασκευή του κλειστού Γυμναστηρίου στο Άλσος Βεΐκου». Το Κλειστό Γυμναστήριο Καλαθοσφαίρισης βρίσκεται στον χώρο του Άλσους Βεΐκου στον Δήμο Γαλασίου. Πρόκειται για ξύλινο οικοδόμημα ιδιαίτερης και μοναδικής αρχιτεκτονικής αξίας, που συμβάλει κατά μοναδικό τρόπο στην αισθητική φυσιογνωμία του Άλσους. Χτίστηκε στα μέσα της δεκαετίας του 1980 και έκτοτε φιλοξενεί αθλητικές χρήσεις. Η ανωδομή του είναι κατασκευασμένη από επικολλητή ξυλεία στο μεγαλύτερο της μέρος, ενώ φυσική ξυλεία έχει χρησιμοποιηθεί μόνο για το σανίδωμα. Το κτήριο διαμορφώνεται από την δυτική πτέρυγα και την ανατολική πτέρυγα. Η δυτική πτέρυγα αποτελείται από τον ενιαίο χώρο αθλήσεως και η ανατολική πτέρυγα, που εκτείνεται σε όλο το μήκος του κτηρίου, στεγάζει γραφεία, αποδυτήρια και λοιπές βοηθητικές χρήσεις. Το ξύλο ως δομικό υλικό και το εν γένει το κτήριο παρουσιάζει σοβαρή παθολογία που σχετίζεται με φθορές που διακυβεύουν την παρούσα και μελλοντική χρήση του. Η ανακατασκευή του κλειστού γυμναστηρίου είναι μείζονος σημασίας για την τέλεση των αθλητικών δραστηριοτήτων στο Άλσος Βεΐκου, που αποτελεί υπερτοπικό πόλο έλξης πολιτών.

Υποέργο 3. «Διοικητικό Κόστος Υπηρεσιών Επίβλεψης και Διαχείρισης Έργου». Σύμφωνα με τις διατάξεις του Ν. 4412/2016 (Άρθρο 44)

ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ

Υπόεργο 1. «Κατασκευή διπλού βιοκλιματικού Βρεφονηπιακού σταθμού». Πρόκειται για παρέμβαση που αφορά την ικανοποίηση της αυξανόμενης ζήτησης για φιλοξενία βρεφών και νηπίων στον Δήμο Γαλατσίου. Η κατασκευή στοχεύει στην κάλυψη της εν λόγω κοινωνικής ανάγκης και θα ακολουθήσει όλα τα τρέχοντα πρότυπα βιοκλιματικών κτιρίων, για τη μέγιστη εξοικονόμηση και απόδοση ενέργειας.

Υπόεργο 2. «Ανακατασκευή του κλειστού Γυμναστηρίου στο Άλσος Βεΐκου». Το υπόεργο αφορά την αναβάθμιση του κτιριακού αθλητικού αποθέματος μέσω παρεμβάσεων αναδόμησης και εκσυγχρονισμού της υποδομής εντός του Άλσους Βεΐκου που αποτελεί χώρο μεγάλου κοινωνικού ενδιαφέροντος.

2. ΑΝΑΛΥΤΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΤΟΥ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

1	ΤΙΤΛΟΣ ΥΠΟΕΡΓΟΥ (ΟΜΑΔΑ ...)	«Κατασκευή διπλού βιοκλιματικού Βρεφονηπιακού σταθμού»
	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΟΕΡΓΟΥ	<p>Το σχήμα, το μέγεθος και η θέση του οικοπέδου καθόρισαν την χωροθέτηση και το ύψος του διπλού βρεφονηπιακού σταθμού, ώστε να είναι επαρκής ο υπαίθριος χώρος για τον αυλισμό των βρεφών και των νηπίων.</p> <p>Το κτιριακό συγκρότημα του Βρεφονηπιακού Σταθμού θα αναπτύσσεται σε τρεις βασικές στάθμες, όπως θα ορίζει η υπό έκδοση οικοδομική άδεια.</p> <p>Θα εκμεταλλευτούμε την έντονη κλίση του εδάφους, ώστε ο ένας όροφος του κτιρίου να είναι πάνω από την στάθμη των οδών Κυμοθόης & Φαύνου.</p> <p>Ο περιβάλλον χώρος θα αναπτύσσεται από τις τρεις πλευρές του κτιρίου και θα περιλαμβάνει πλακόστρωτο μπροστά από τις αίθουσες με φύτευση, καθώς και τους χώρους στεγασμένους με ξύλινες πέργκολες.</p> <p>Εσωτερικά ο Σταθμός χωρίζεται σε τρεις (3) λειτουργικές ενότητες :</p> <p>A. Την ενότητα της υποδοχής – διοίκησης, που περιλαμβάνει την είσοδο – αναμονή, το κλιμακοστάσιο, την είσοδο από το ισόγειο στο γραφείο διεύθυνσης και στην μόνωση και τον χώρο αμαξιδίων,</p> <p>B. Την ενότητα δραστηριοτήτων παιδιών με τα βοηθητικά τους (χώροι αλλαγής – γαλακτοκομείο, χώροι υγιεινής),</p> <p>Γ. Την ενότητα των υπηρεσιών όπως: κουζίνα, τραπεζαρία - αίθουσα πολλαπλών χρήσεων, χώροι υγιεινής και προσωπικού.</p> <p>Οι αίθουσες θα τοποθετηθούν στην περίμετρο του κτιρίου, ώστε να έχουν άμεση επαφή με τον υπαίθριο ή ημιυπαίθριο χώρο.</p> <p>Ο περιβάλλον χώρος θα περιλαμβάνει χώρο για παιχνίδι, σκάμματα, όργανα παιδικής χαράς, χώρο φύτευσης, με πέργκολες για ανάπτυξη δραστηριοτήτων με κατάλληλη σκίαση.</p> <p>Η κατακόρυφη επικοινωνία των ορόφων θα γίνεται με το κλιμακοστάσιο.</p> <p>Στο κτίριο θα τοποθετηθεί ανελκυστήρας για την εξυπηρέτηση του κτιρίου.</p>
2	ΤΙΤΛΟΣ ΥΠΟΕΡΓΟΥ (ΟΜΑΔΑ ...)	«Ανακατασκευή του κλειστού Γυμναστηρίου στο Άλσος Βεΐκου»
	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΟΕΡΓΟΥ	<p>Το Κλειστό Γυμναστήριο Καλαθοσφαίρισης βρίσκεται στον χώρο του Άλσους Βεΐκου στον Δήμο Γαλατσίου. Εντός του γηπέδου πρόκειται να ανεγερθεί το νέο κλειστό γυμναστήριο καλαθοσφαίρισής του δημοτικού αθλητικού κέντρου</p>

	<p>Γαλατσίου με ξύλινο φορέα σε αντικατάσταση του υφιστάμενου, συμπεριλαμβάνοντας χρήσεις γραφείων, συνάθροισης κοινού και βοηθητικές χρήσεις. Το έργο αφορά μία ολοκληρωμένη προσπάθεια για την εφαρμογή όλων των παραμέτρων του σχεδιασμού και των σύγχρονων τεχνικών προδιαγραφών που αφορούν την προσβασιμότητα των θεατών και των οχημάτων έκτακτης ανάγκης, τα μέτρα της πυροπροστασίας του κτιρίου και τη βελτίωση του ενεργειακού του αποτυπώματος, σύμφωνα με την κείμενη νομοθεσία αλλά και τα διεθνή πρότυπα επεμβάσεων σε πάρκα με υφιστάμενες ειδικές κτιριακές δομές, με φέροντα οργανισμό από σύνθετη ξυλεία. Πρόκειται για κτιριακή δομή, που ενώ διατηρεί τον ήπιο χαρακτήρα της, ταυτόχρονα να ανταποκρίνονται στις τεχνολογικές και σχεδιαστικές εξελίξεις που την καθιστούν βιώσιμη.</p> <p>Σύμφωνα με τις τεχνικές προδιαγραφές της Γ.Γ.Α., το νέο κλειστό γυμναστήριο ανήκει στην κατηγορία Δ, χωρητικότητας μέχρι 300 θεατών, για σχολικούς αγώνες ή προπονήσεις με την δυνατότητα να διεξάγονται αγώνες ομαδικών αθλημάτων ερασιτεχνικών κατηγοριών.</p> <p>ΠΡΑΓΜΑΤΟΠΟΙΟΥΜΕΝΕΣ ΧΡΗΣΕΙΣ ΑΝΑ ΕΠΙΠΕΔΟ</p> <p>ΕΠΙΠΕΔΟ Α</p> <p>ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗ ΚΟΙΝΟΥ: 37.96 τ.μ.</p> <p>ΓΡΑΦΕΙΑ:216.0 τ.μ.</p> <p>ΒΟΗΘΗΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ: 1,252.79 τ.μ.</p> <p>ΕΠΙΠΕΔΟ Β</p> <p>ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗ ΚΟΙΝΟΥ: 1,100 τ.μ.</p> <p>(ΕΚ ΤΩΝ ΟΠΟΙΩΝ, ΑΓΩΝΙΣΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ: 312 τ.μ. ΚΑΙ ΖΩΝΗ ΚΕΡΚΙΔΩΝ: 84.20 τ.μ.</p> <p>ΕΠΙΠΕΔΟ Γ</p> <p>ΣΥΝΑΘΡΟΙΣΗ ΚΟΙΝΟΥ: 28 τ.μ.</p> <p>ΓΡΑΦΕΙΑ: 104.80 τ.μ.</p> <p>ΒΟΗΘΗΤΙΚΗ ΧΡΗΣΗ: 494.80 τ.μ.</p> <p>Ο ομάδες της μελέτης / προϋπολογισμού του έργου περιγράφονται ως κάτωθι:</p> <p>ΟΜΑΔΑ Α: ΧΩΜΑΤΟΥΡΓΙΚΑ – ΚΑΘΑΙΡΕΣΕΙΣ. Για την έναρξη των εργασιών θα γίνει η εκσκαφή του βασικού επιπέδου. Τα χώματα θα αποθηκευτούν εντός του οικοπέδου και θα χρησιμοποιηθούν για επιχώσεις μετά την ολοκλήρωση του φέροντος οργανισμού.</p> <p>ΟΜΑΔΑ : Β -ΣΚΥΡΟΔΕΜΑΤΑ - ΧΑΛΙΚΟΔΕΜΑΤΑ - ΓΑΡΜΠΙΛΟΔΕΜΑΤΑ - ΛΙΘΟΔΕΜΑΤΑ ΚΑΙ ΚΟΝΙΟΔΕΜΑΤΑ</p> <p>ΟΜΑΔΑ : Γ - ΤΟΙΧΟΔΟΜΕΣ – ΤΟΙΧΟΠΕΤΑΣΜΑΤΑ – ΕΠΙΧΡΙΣΜΑΤΑ</p> <p>ΟΜΑΔΑ : Δ - ΗΛΕΚΤΡΟΜΗΧΑΝΟΛΟΓΙΚΕΣ ΕΡΓΑΣΙΕΣ</p> <p>ΟΜΑΔΑ : Ε - ΕΠΕΝΔΥΣΕΙΣ – ΕΠΙΣΤΡΩΣΕΙΣ</p>
--	--

		<p>ΟΜΑΔΑ : ΣΤ - ΚΑΤΑΣΚΕΥΕΣ ΞΥΛΙΝΕΣ Ή ΜΕΤΑΛΛΙΚΕΣ. Η δαπάνη της ομάδας ΣΤ, αποτελεί την επιλέξιμη δαπάνη του τρέχοντος προγράμματος «Αντώνης Τρίτσης». Ο φέροντας οργανισμός αποτελείται από σύνθετο ξύλο ή/και από μεταλλικά στοιχεία/συνδέσμους όπου κρίνεται απαραίτητο για την στατική επάρκεια της κατασκευής:</p> <p>-Εξωτερικά τα στοιχεία πλήρωσης του φέροντος οργανισμού είναι από σύνθετο ξύλο.</p> <p>-Εσωτερικά η επένδυση του φέροντος οργανισμού γίνεται με σύνθετο ξύλο.</p> <p>-Οι εξωτερικές επενδύσεις του κτηρίου στην ανωδομή θα είναι από εμποτισμένο ξύλο το οποίο έχει υποστεί ειδική επεξεργασία στο εργοστάσιο ώστε να καλύπτει τις απαιτήσεις πυροπροστασίας και τις απαιτήσεις προστασίας από την άμεση έκθεση του στα καιρικά φαινόμενα.</p> <p>-Οι εσωτερικές επενδύσεις στους χώρους κύριας χρήσης είναι από επιφάνειες από εμφανές σύνθετο ξύλο οι οποίες φέρουν ειδικά πυράντοχα βερνίκια εμποτισμού για την διασφάλιση των απαιτήσεων της πυροπροστασίας του κτηρίου και προστασίας του φέροντος οργανισμού, όπου απαιτείται.</p> <p>-Τα εσωτερικά κουφώματα θα είναι κατά κύρια χρήση ξύλινα και υάλινα στους χώρους γραφείων. Στους χώρους ηλεκτρομηχανολογικών εγκαταστάσεων, οι θύρες θα είναι μεταλλικές απλές ή πυράντοχες με δείκτη πυραντίστασης σύμφωνα με την μελέτη πυροπροστασίας.</p> <p>-Οι εξώθυρες / θύρες εισόδου θα είναι διπλές ανοιγόμενες από μασίφ ξυλεία.</p> <p>ΟΜΑΔΑ : Ζ - ΛΟΙΠΑ –ΤΕΛΕΙΩΜΑΤΑ</p> <p>ΟΜΑΔΑ : Η - ΦΥΤΟΤΕΧΝΙΚΑ</p>
3	ΤΙΤΛΟΣ ΥΠΟΕΡΓΟΥ (ΟΜΑΔΑ ...)	«Διοικητικό Κόστος Υπηρεσιών Επίβλεψης και Διαχείρισης Έργου»
	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΥΠΟΕΡΓΟΥ	Το υποέργο αφορά την τεχνική και διοικητική υποστήριξη του Έργου
<p>3. ΜΕΘΟΔΟΛΟΓΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ / ΠΑΡΑΔΟΤΕΑ ΕΡΓΟΥ/ ΥΠΟΕΡΓΟ</p> <p>✓ Περιγράφεται η μεθοδολογία υλοποίησης της πράξης και αναλύονται οι λόγοι για τους οποίους επιλέγεται η συγκεκριμένη μεθοδολογία και πώς αυτή διασφαλίζει την υλοποίηση της πράξης. Αιτιολογείται η σκοπιμότητα των επιμέρους υποέργων αυτής, με ιδιαίτερη αναφορά στη συσχέτιση της υλοποίησης των επιμέρους υποέργων της πράξης. Αναφέρονται επιγραμματικά τα παραδοτέα ανά υποέργο.</p> <p>Το έργο θα εκτελεσθεί με δημόσιο διαγωνισμό, όπως θα καθοριστεί από τα αρμόδια όργανα του Δήμου, με σχετική απόφαση τους, βάσει της κείμενης νομοθεσίας όπως αυτή ισχύει σήμερα. Το έργο και οι τυχόν συμπληρωματικές εργασίες για την έντεχνη ολοκλήρωσή τους, εκτελούνται σύμφωνα με τη μελέτη, τον προϋπολογισμό της και τους όρους αυτής και σύμφωνα με τις αναγκαίες τροποποιήσεις της που θα προκύψουν κατά την εκτέλεση του έργου, εφόσον αυτές εγκριθούν.</p>		

4. ΣΚΟΠΙΜΟΤΗΤΑ - ΑΝΑΜΕΝΟΜΕΝΑ ΑΠΟΤΕΛΕΣΜΑΤΑ

- ✓ Αναφέρονται συνοπτικά: η σκοπιμότητα του προτεινόμενου έργου, τα αναμενόμενα αποτελέσματα, ο ωφελούμενος πληθυσμός, η συμβολή του έργου στην επίτευξη των δεικτών του Προγράμματος, όπως αναφέρονται στην πρόσκληση

Υποέργο 1. «Κατασκευή διπλού βιοκλιματικού Βρεφονηπιακού σταθμού». Το οικόπεδο όπου θα ανεγερθεί ο διπλός βρεφονηπιακός σταθμός βρίσκεται σε κεντρικό σημείο της πόλης του Δήμου Γαλασίου, πλησίον κεντρικών υπηρεσιών, ενώ το εμβαδόν του είναι επαρκές ώστε να κατασκευαστεί διπλός βρεφονηπιακός σταθμός, υπερτοπικής σημασίας, ώστε να εξυπηρετήσει, πέραν της Πολεοδομικής Ενότητας στην οποία βρίσκεται και τις όμορες, αφού δεν υπάρχει άλλος θεσμοθετημένος βρεφονηπιακός σταθμός στην περιοχή, αλλά ούτε και άλλα αδόμητα οικόπεδα που θα μπορούσαν να εξυπηρετήσουν το σκοπό αυτό. Ο νέος βρεφονηπιακός σταθμός θα έχει ιδιαίτερα χαμηλό ενεργειακό αποτύπωμα, ακολουθώντας τον πρότυπο τρόπο με τον οποίο θα πρέπει να κατασκευάζονται τα σύγχρονα εκπαιδευτικά κτίρια.

Τον ωφελούμενο πληθυσμό αποτελούν οι χρήστες του υπό ανέγερση βρεφονηπιακού σταθμού, ήτοι τα βρέφη/νήπια και οι γονείς/κηδεμόνες αυτών.

Υποέργο 2. «Ανακατασκευή του κλειστού Γυμναστηρίου στο Άλσος Βεΐκου». Το κτήριο στην υφιστάμενη του κατάσταση δεν έχει την δέουσα φέρουσα ικανότητα, αφού σε έναν πολύ μεγάλο αριθμό μελών και συνδέσεων δεν ικανοποιεί τους ελέγχους ασφαλείας, όπως αυτοί διενεργούνται με βάση την στάθμη των φορτίων που υπολογίζονται σύμφωνα με τους ισχύοντες Κανονισμούς, καθώς το κτήριο είχε αρχικώς υπολογισθεί για άλλη στάθμη φορτίων, ενώ ιδίως για τα κύρια πλαίσια οι έλεγχοι δεν ικανοποιούνται όχι μόνο λόγω του προαναφερόμενου αιτίου αλλά και λόγω της παθολογίας η οποία έχει αναπτυχθεί. Η ανακατασκευή του στοχεύει στη επανάχρηση του κτιρίου με ασφαλή δόμηση και στην ανάπτυξη των δημοτικών αθλητικών δραστηριοτήτων σε σύγχρονο και ασφαλές περιβάλλον. Η εν λόγω παρέμβαση ενισχύει πολύπλευρα την κοινωνική ζωή του Δήμου Γαλασίου, μέσα από την αναβάθμιση των δομών του Άλσους Βεΐκου και την προσέλκυση τοπικού/υπερτοπικού πληθυσμού σε αθλητικές δραστηριότητες τόσο συλλογικές, όσο και ατομικές.

ΑΝΑΓΚΑΙΟΤΗΤΑ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ

- ✓ Αναφέρονται συνοπτικά οι ανάγκες που θα καλύψει ή το πρόβλημα που θα επιλύσει το προτεινόμενο έργο

Το εν λόγω έργο στοχεύει στην κάλυψη βασικών και επιτακτικών κοινωνικών αναγκών, τόσο για φιλοξενία βρεφών/νηπίων (Υποέργο 1), όσο και για δημιουργία ασφαλούς και σύγχρονου χώρου ανάπτυξης αθλητικών δραστηριοτήτων (Υποέργο 2). Επιπρόσθετα, λόγω φόρτου της Τεχνικής Υπηρεσίας του Δήμου, κρίνεται απαραίτητη η διοικητική υποστήριξη και η υποστήριξη των υπηρεσιών επίβλεψης (Υποέργο 3).

ΑΠΟΔΟΤΙΚΟΤΗΤΑ ΕΡΓΟΥ

- ✓ Αναφέρεται η αποδοτικότητα του προτεινόμενου έργου σε σχέση με το εύλογο του μοναδιαίου κόστους (€/κάτοικο) που προκύπτει

ΚΑΙΝΟΤΟΜΙΑ

✓ Αναφέρεται η εισαγόμενη καινοτομία του προτεινόμενου έργου

Η καινοτομία του προτεινόμενου έργου έγκειται στη δημιουργία αφενός πρότυπου βιοκλιματικού σταθμού και αφετέρου σύγχρονου κλειστού ξύλινου γυμναστηρίου, με δόμηση σεβόμενη το περιβάλλον και αξιοποιώντας τη σύγχρονη τεχνολογία μέγιστης ενεργειακής απόδοσης.

5. ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

✓ Αναφέρονται οποιεσδήποτε επιπτώσεις αναμένεται να προκύψουν ανάλογα με το είδος του έργου.

Η βελτιστοποίηση των συνθηκών διεξαγωγής αθλητικών δραστηριοτήτων, με την αποκατάσταση των φθορών και ελλείψεων της εγκατάστασης του κλειστού Γυμναστηρίου στο Άλσος Βεΐκου καθώς και η αύξηση των παρεχόμενων κοινωνικών υπηρεσιών με την δημιουργία νέου βιοκλιματικού βρεφονηπιακού σταθμού.

ΕΙΔΙΚΟΤΕΡΕΣ ΕΠΙΠΤΩΣΕΙΣ ΣΤΗΝ ΑΠΑΣΧΟΛΗΣΗ ΚΑΙ ΣΤΟ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝ

Υποέργο 1. «Κατασκευή διπλού βιοκλιματικού Βρεφονηπιακού σταθμού». Ενίσχυση της απασχόλησης για γονείς και κηδεμόνες με τη φιλοξενία των βρεφών/νηπίων τους σε κτήριο-πρότυπο ενεργειακής απόδοσης.

Υποέργο 2. «Ανακατασκευή του κλειστού Γυμναστηρίου στο Άλσος Βεΐκου». Αναβάθμιση του περιβάλλοντα χώρου στο Άλσος Βεΐκου.

6. ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΗ ΛΕΙΤΟΥΡΓΙΑΣ ΕΡΓΟΥ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΟΥ (τεκμηρίωση)

Μετά την ολοκλήρωση του έργου διασφαλίζεται η ομαλή και ασφαλής λειτουργία των κτιρίων, με παροχές εγγυήσεων όπου θα καθοριστούν επακριβώς στις Μελέτες των Υποέργων.

7. ΤΟ ΠΡΟΤΕΙΝΟΜΕΝΟ ΕΡΓΟ ΔΕΝ ΕΧΕΙ ΕΝΤΑΧΘΕΙ Ή ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΘΕΙ ΑΠΟ ΑΛΛΟ ΦΟΡΕΑ Ή ΠΡΟΓΡΑΜΜΑ ΟΥΤΕ ΕΧΕΙ ΕΞΑΣΦΑΛΙΣΜΕΝΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΑΠΟ ΠΕΠ ή ΤΟΜΕΑΚΟ

(ναι/ όχι, τεκμηρίωση)

Δεν εντάσσεται σε άλλη χρηματοδοτική πηγή.

ΠΡΟΑΣΠΙΣΗ ΚΑΙ ΠΡΟΑΓΩΓΗ ΤΗΣ ΙΣΟΤΗΤΑΣ ΜΕΤΑΞΥ ΑΝΔΡΩΝ ΚΑΙ ΓΥΝΑΙΚΩΝ

Εξ ορισμού το έργο απευθύνεται αδιακρίτως σε όλους τους χρήστες (βρέφη, νήπια, γονείς, κηδεμόνες, εκπαιδευτικό προσωπικό, δημότες, επισκέπτες κλπ)

ΑΠΟΤΡΟΠΗ ΚΑΘΕ ΔΙΑΚΡΙΣΗΣ ΛΟΓΩ ΦΥΛΟΥ, ΦΥΛΗΣ, ΕΘΝΟΤΙΚΗΣ ΚΑΤΑΓΩΓΗΣ, ΘΡΗΣΚΕΙΑΣ, ΠΕΠΟΙΘΗΣΕΩΝ, ΑΝΑΠΗΡΙΑΣ, ΗΛΙΚΙΑΣ, ΓΕΝΕΤΗΣΙΟΥ ΠΡΟΣΑΝΑΤΟΛΙΣΜΟΥ

Εξ ορισμού το έργο απευθύνεται αδιακρίτως σε όλους τους χρήστες (βρέφη, νήπια, γονείς, κηδεμόνες, εκπαιδευτικό προσωπικό, δημότες, επισκέπτες κλπ)

ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΣΒΑΣΙΜΟΤΗΤΑΣ ΑΤΟΜΩΝ ΜΕ ΑΝΑΠΗΡΙΑ

Όπου χρειάζεται, σύμφωνα με τη μελέτη, θα τοποθετηθούν ράμπες.

ΑΡΧΗ ΤΗΣ ΒΙΩΣΙΜΗΣ ΑΝΑΠΤΥΞΗΣ ΚΑΙ ΔΙΑΣΦΑΛΙΣΗ ΤΗΣ ΠΡΟΩΘΗΣΗΣ ΤΩΝ ΑΠΑΙΤΗΣΕΩΝ ΠΕΡΙΒΑΛΛΟΝΤΙΚΗΣ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ, ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΠΟΡΩΝ, ΜΕΤΡΙΑΣΜΟΥ ΚΛΙΜΑΤΙΚΗΣ ΑΛΛΑΓΗΣ ΚΑΙ ΠΡΟΣΤΑΣΙΑΣ ΒΙΟΠΟΙΚΙΛΟΤΗΤΑΣ, ΟΠΟΥ ΕΦΑΡΜΟΖΕΤΑΙ

Το έργο θα υλοποιηθεί σύμφωνα με τη αρχή της βιώσιμης ανάπτυξης, η οποία συνιστά μια ολοκληρωμένη προσέγγιση που περιλαμβάνει οικονομικές, κοινωνικές και περιβαλλοντικές πτυχές οι οποίες αλληλοενισχύονται.

8. ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ ΚΑΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ ΜΕ ΆΛΛΑ ΕΡΓΑ ΠΟΥ ΥΦΙΣΤΑΝΤΑΙ

(Συμπληρώνεται όταν το προτεινόμενο έργο είναι σε συνέργεια ή συμπληρωματικότητα με άλλο υφιστάμενο έργο -συνέργεια & συμπληρωματικότητα μεταξύ έργων υπάρχει όταν η λειτουργία ή τα αποτελέσματα του καθενός είτε βελτιώνουν τη λειτουργία και πολλαπλασιάζουν τα αποτελέσματα του άλλου, είτε αποτελούν αναγκαίες προϋποθέσεις της λειτουργίας του άλλου)

Τίτλος			
Πρόγραμμα / Προγράμματα			
ΚΩΔ. Συλλογικής Απόφασης		ΚΩΔ. Έργου	
Ημερομηνία ολοκλήρωσης			
Συνολική δημόσια δαπάνη			
Φορέας Υλοποίησης			

ΣΥΝΟΠΤΙΚΗ ΑΝΑΦΟΡΑ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΠΟΥ ΥΛΟΠΟΙΗΘΗΚΕ Ή ΥΛΟΠΟΙΕΙΤΑΙ

9. ΣΥΝΕΡΓΕΙΑ ΚΑΙ ΣΥΜΠΛΗΡΩΜΑΤΙΚΟΤΗΤΑ ΜΕ ΆΛΛΑ ΕΡΓΑ ΠΟΥ ΣΧΕΔΙΑΖΟΝΤΑΙ Ή ΠΡΟΤΕΙΝΟΝΤΑΙ ΑΠΟ ΤΟΝ ΦΟΡΕΑ ΤΗΣ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

(Συμπληρώνεται όταν το προτεινόμενο έργο είναι σε συνέργεια ή συμπληρωματικότητα με άλλο έργο που προτείνεται σε άλλο πρόγραμμα)

10. ΔΕΙΚΤΕΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ

ΚΩΔ. ΔΕΙΚΤΗ	ΔΕΙΚΤΗΣ	ΜΟΝΑΔΑ ΜΕΤΡΗΣΗΣ	ΤΙΜΗ ΣΤΟΧΟΣ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ
	Ωφέλιμη επιφάνεια νέου κτιρίου ή κτιριακής μονάδας	κτίρια	2	Αττικής
.....				

11. ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΡΓΟΥ - ΩΡΙΜΟΤΗΤΑ ΕΡΓΟΥ

ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΕΡΓΟΥ

ΚΑΤΑΛΟΓΟΣ ΥΠΟΕΡΓΩΝ							ΠΛΑΙΣΙΟ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΥΠΟΕΡΓΩΝ	ΧΡΟΝΙΚΟΣ ΠΡΟΓΡΑΜΜΑΤΙΣΜΟΣ					
Α/Α ΥΠΟΕΡΓΟΥ	ΤΙΤΛΟΣ ΥΠΟΕΡΓΟΥ	ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ	ΕΙΔΟΣ ΥΠΟΕΡΓΟΥ	ΤΥΠΟΣ ΥΠΟΕΡΓΟΥ ⁵	ΕΙΝΑΙ ΚΡΑΤΙΚΗ ΕΝΙΣΧΥΣΗ;	ΕΦΑΡΜΟΣΤΕΟΣ ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ-ΟΙ / ΚΑΘΕΣΤΩΣ ΕΝΙΣΧΥΣΗΣ/ ΑΠΟΦΑΣΗ ΥΓΟΣ	ΑΡΙΘΜΟΣ ΑΠΟΦΑΣΗΣ ΕΓΚΡΙΣΗΣ ΚΑΘΕΣΤΩΤΟΣ ΑΠΟ ΕΕ	ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ			ΧΡΟΝΙΚΗ ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΥΠΟΕΡΓΟΥ (ΜΗΝΕΣ)		
								ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ⁶	ΕΦΑΡΜΟΖΟΜΕΝΗ ΔΙΑΔΙΚΑΣΙΑ / ΜΕΘΟΔΟΣ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ	ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ ⁷		ΔΙΑΓΩΝΙΣΜΟΥ	ΕΝΑΡΞΗΣ ΥΠΟΕΡΓΟΥ/ ΑΝΑΛΗΨΗΣ ΝΟΜΙΚΗΣ ΔΕΣΜΕΥΣΗΣ
1	Κατασκευή διπλού βιοκλιματικού Βρεφονηπιακού σταθμού	Δήμος Γαλατσίου	Νέο έργο	Κύριο	Όχι			Ν. 4412/2016, όπως ισχύει	Δημόσιος Διαγωνισμός	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023	ΑΠΡΙΛΙΟΣ 2023	ΑΥΓΟΥΣΤΟΣ 2023	18 ΜΗΝΕΣ
2	Ανακατασκευή του κλειστού Γυμναστηρίου στο Άλσος Βεΐκου	Δήμος Γαλατσίου	Ανακατασκευή	Κύριο	Όχι			Ν. 4412/2016, όπως ισχύει	Δημόσιος Διαγωνισμός	ΜΑΡΤΙΟΣ 2024	ΜΑΡΤΙΟΣ 2024	ΙΟΥΛΙΟΣ 2024	22 ΜΗΝΕΣ
3	Διοικητικό Κόστος Υπηρεσιών Επιβλέψης και Διαχείρισης Έργου	Δήμος Γαλατσίου	Υπηρεσία	Κύριο	Όχι			Ν. 4412/2016, όπως ισχύει	Προγραμματική σύμβαση			ΜΑΡΤΙΟΣ 2023	22 ΜΗΝΕΣ

ΔΙΑΡΚΕΙΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΦΥΣΙΚΟΥ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΟΥ ΕΡΓΟΥ (ΜΗΝΕΣ):	22
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΕΝΑΡΞΗΣ ΕΡΓΟΥ:	08/2023
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΛΗΞΗΣ ΕΡΓΟΥ:	05/2026

ΑΠΟΚΤΗΣΗ ΓΗΣ/ ΚΤΙΡΙΑΚΗΣ ΥΠΟΔΟΜΗΣ

(ΣΕ ΠΕΡΙΠΤΩΣΗ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ ΑΠΟΤΕΛΕΙ ΥΠΟΕΡΓΟ)

Έχει ο Φορέας στην Ιδιοκτησία του την απαιτούμενη γη για την υλοποίηση του έργου;

Δ/Α ΝΑΙ ΟΧΙ

Συμβόλαιο (Υποέργο 1), Παραχώρηση χρήσης υπ αριθμ. 2230/10-11-2015 (Υποέργο 2)

⁵ Οι διαθέσιμες επιλογές είναι: "Προπαρασκευαστικό" (μελέτες, έρευνες κλπ.) ή "Κύριο" ή "Άλλο" (αρχαιολογία, ΟΚΩ, απαλλοτριώσεις κλπ.)

⁶ (Νόμος, Π.Δ., κλπ)

⁷ Συμπληρώνεται μόνο στην περίπτωση δημόσιας σύμβασης

Εάν ΟΧΙ σημειώστε με Χ τον τρόπο απόκτησης	Αγορά οικοπέδου	Απαλλοτριώσεις	Αναδασμός	Άλλος

Εάν άλλος τρόπος, να αναφέρετε ποιός:

Αναφέρετε το ποσοστό ως προς τον προϋπολογισμό του έργου στην περίπτωση που αιτείστε χρηματοδότηση:

Εάν πρόκειται για απαλλοτριώσεις, να αναφέρετε σε ποιο στάδιο είναι η διαδικασία και το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης:

ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗΣ ΓΗΣ & ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΧΩΡΩΝ

Α/Α ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (m ²)	ΑΠΟΔΟΣΗ ΧΩΡΩΝ (m ²)	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΠΟΣΟ ΠΛΗΡΩΜΩΝ	ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΠΟΚΤΗΣΗΣ ΓΗΣ

Έχει διασφαλιστεί η κτιριακή υποδομή εντός της οποίας θα υλοποιηθεί η πράξη; (ναι/ όχι/ δεν απαιτείται)

Δ/Α

ΝΑΙ Αρ. Απόφασης

ΟΧΙ

Εάν ΟΧΙ σημειώστε με Χ τον τρόπο απόκτησης

Κυριότητα

Μίσθωση

Παραχώρηση

Αγορά

Εάν άλλος τρόπος, να αναφέρετε ποιός:

Εάν πρόκειται για παραχώρηση, αγορά ή άλλος, να αναφέρετε σε ποιο στάδιο είναι η διαδικασία και το χρονοδιάγραμμα υλοποίησης:

ΕΞΕΙΔΙΚΕΥΣΗ ΕΝΕΡΓΕΙΩΝ ΑΠΟΚΤΗΣΗΣ ΓΗΣ & ΑΠΟΔΟΣΗΣ ΧΩΡΩΝ

Α/Α ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΗ ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ (m ²)	ΑΠΟΔΟΣΗ ΧΩΡΩΝ (m ²)	ΕΚΤΙΜΩΜΕΝΟΣ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ	ΠΟΣΟ ΠΛΗΡΩΜΩΝ	ΘΕΣΜΙΚΟ ΠΛΑΙΣΙΟ ΑΠΟΚΤΗΣΗΣ ΓΗΣ

12. ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΩΡΙΜΟΤΗΤΑΣ

ΜΕΛΕΤΕΣ – ΕΓΚΡΙΣΕΙΣ – ΒΕΒΑΙΩΣΕΙΣ – ΑΔΕΙΕΣ					
ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ					
1	Μελέτη Σκοπιμότητας	5	Οριστικές ⁸	9 X	Βεβαίωση Δασικής Υπηρεσίας
2 X	Προκαταρκτική Περιβαλλοντική Εκτίμηση & Αξιολόγηση	6	Εφαρμογής	10	Βεβαίωση Αρχαιολογικής Υπηρεσίας
3	Μελέτη Περιβαλλοντικών Επιπτώσεων (ΜΠΕ)	7	Έγκριση περιβαλλοντικών όρων	11	Οικοδομική Άδεια
4 X	Τεχνικές Προμελέτες	8	Τεύχη Δημοπράτησης	12	Άλλες

ΕΝΕΡΓΕΙΕΣ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ ΕΡΓΟΥ ΑΝΑ ΥΠΟΕΡΓΟ

Α/Α ΥΠΟΕΡΓΟΥ	ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ ΩΡΙΜΑΝΣΗΣ	ΗΜΕΡ/ΝΙΑ ΕΝΑΡΞΗΣ (ΕΚΤΙΜΗΣΗ)	ΗΜΕΡ/ΝΙΑ ΟΛΟΚ/ΣΗΣ (ΕΚΤΙΜΗΣΗ)	ΤΑΥΤΟΠΟΙΗΣΗ ΣΤΑΔΙΟΥ ΕΝΕΡΓΕΙΑΣ				ΣΧΟΛΙΑ/ ΑΙΤΙΟΛΟΓΗΣΗ
				ΣΤΑΔΙΟ ΕΞΕΛΙΞΗΣ ⁹	ΚΩΔ. ΣΥΣΤΗΜΑΤΟΣ (ή αρ. πρωτ.) ¹⁰	ΗΜΕΡ/ΝΙΑ ΕΝΑΡΞΗΣ ΣΤΑΔΙΟΥ (πραγματική ημερομηνία) ¹¹	ΑΡΜΟΔΙΟΣ ΦΟΡΕΑΣ ¹²	
Κατασκευή διπλού βιοκλιματικού βρεφονηπιακού σταθμού	Τεχνική Προμελέτη	12/2020	11/2021	ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ			ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ	
Ανακατασκευή του κλειστού Γυμναστηρίου στο Άλσος Βεΐκου	Τεχνική Προμελέτη	12/2020	11/2021	ΟΛΟΚΛΗΡΩΘΗΚΕ			ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ	

13. ΣΥΝΕΡΓΑΣΙΕΣ – ΧΩΡΟΘΕΤΗΣΗ

Σε περίπτωση που πρόκειται για έργο συνεργασίας μεταξύ των Φορέων (Υπουργείων, Περιφερειών, Περιφερειακών ενοτήτων, Δήμων και Λοιπών ΝΠ, κ.λ.π.) να αναφέρετε:
<ul style="list-style-type: none"> Τους Φορείς που συνεργάζονται και τη μορφή της συνεργασίας (δηλαδή, προγραμματική σύμβαση, σύμβαση διαδημοτικής συνεργασίας, συμπολιτεία, κ.λπ):
<ul style="list-style-type: none"> Τη χωροταξική κατανομή του έργου¹³:

⁸ Η ύπαρξη οριστικών μελετών αποτελεί στοιχείο ιδιαίτερης βαρύτητας για την ωριμότητα του έργου

⁹ Τα στάδια εξέλιξης αφορούν "προκηρύχθηκε", "εκπονείται", "υποβλήθηκε"

¹⁰ Συμπληρώνεται ο κωδικός που έχει πάρει η ενέργεια από ένα ηλεκτρονικό σύστημα (π.χ. ΑΔΑ, ΦΕΚ, αρ.πρωτ., α/α ΕΣΗΔΗΣ κλπ)

¹¹ Συμπληρώνεται η ημερομηνία κατά την οποία η ενέργεια ωρίμανσης μπαίνει σε ένα στάδιο (π.χ. ημερομηνία αίτησης έκδοσης άδειας, ημερομηνία έκδοσης άδειας, ημερομηνία δημοσίευσης διαγωνισμού κλπ)

¹² Συμπληρώνεται ο αρμόδιος φορέας για την ολοκλήρωση του σταδίου (Περιφερειακό Συμβούλιο, Πολεοδομία, ΥΠΕΝ κλπ)

¹³ Στη δεύτερη στήλη θα αναγραφούν οι Περιφέρειες, Περιφερειακές Ενότητες και οι Δήμοι που σχετίζονται με το έργο. Στην τρίτη στήλη θα σημειωθούν με X αυτοί στους οποίους βρίσκεται το έργο, και στην τέταρτη, αυτοί των οποίων οι κάτοικοι θα ωφεληθούν από την υλοποίηση του έργου.

Α/Α ΥΠΟΕΡΓΟΥ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ	ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑΚΗ ΕΝΟΤΗΤΑ	ΔΗΜΟΣ	ΩΦΕΛΟΥΜΕΝΟΙ
(1)	(2)	(3)	(4)	(5)

14. ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΕΡΓΩΝ						
Α.Α. ΥΠΟΕΡΓΟΥ	ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ	ΦΠΑ (ΑΝΑΚΤΗΣΙΜΟΣ: ΝΑΙ/ΟΧΙ)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ	ΠΟΣΟ ΦΠΑ	ΕΠΙΛΕΞΙΜΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ	ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ
1. Κατασκευή διπλού βιοκλιματικού βρεφονηπιακού σταθμού	ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ		3.895.514,56	753.970,56	2.794.748,77	1.100.765,79
2. Ανακατασκευή του κλειστού Γυμναστηρίου στο Άλσος Βεΐκου	ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ		14.422.000,00	2.791.354,84	9.422.000,00	5.000.000,00 (ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ)
3. Διοικητικό Κόστος Υπηρεσιών Επίβλεψης και Διαχείρισης Έργου	ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ		183.251,23	35.467,98	183.251,23	0,00
ΣΥΝΟΛΑ			18.500.765,79	3.580.793,38	12.400.000,00	6.100.765,79

ΠΟΣΟ ΔΑΝΕΙΟΥ:	12.400.000,00	ΦΟΡΕΑΣ ΧΟΡΗΓΗΣΗΣ ΔΑΝΕΙΟΥ:	ΥΠΕΣ
---------------	----------------------	---------------------------	-------------

Η ΠΡΑΞΗ ΠΑΡΑΓΕΙ ΚΑΘΑΡΑ ΕΣΟΔΑ ΜΕΤΑ ΤΗΝ ΟΛΟΚΛΗΡΩΣΗ ΤΗΣ (σύμφωνα με το άρθρο 61 του Καν. 1303/2013)		ΟΧΙ
ΕΠΙΛΟΓΗ ΜΕΘΟΔΟΥ ΚΑΘΟΡΙΣΜΟΥ ΔΥΝΗΤΙΚΩΝ ΚΑΘΑΡΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	α) ΚΑΤ' ΑΠΟΚΟΠΗ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΘΑΡΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (%)	<input type="checkbox"/>
	β) ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟΣ ΜΕ ΧΡΗΜΑΤΟΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗ ΑΝΑΛΥΣΗ	<input type="checkbox"/>
	γ) ΔΕΝ ΕΙΝΑΙ ΑΝΤΙΚΕΙΜΕΝΙΚΑ ΔΥΝΑΤΗ Η ΕΚ ΤΩΝ ΠΡΟΤΕΡΩΝ ΕΚΤΙΜΗΣΗ ΤΩΝ ΕΣΟΔΩΝ	<input type="checkbox"/>

ΚΑΤ' ΑΝΑΛΟΓΙΑ ΕΦΑΡΜΟΓΗ ΤΩΝ ΠΡΟΞΟΦΛΗΜΕΝΩΝ ΚΑΘΑΡΩΝ ΕΣΟΔΩΝ (ΣΥΝΤΕΛΕΣΤΗΣ ΕΛΛΕΙΜΜΑΤΟΣ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΗΣΗΣ) (%) ή (1-ΚΑΤ'ΑΠΟΚΟΠΗ ΠΟΣΟΣΤΟ ΚΑΘΑΡΩΝ ΕΣΟΔΩΝ) (%)		ΣΥΝΟΛΙΚΟ ΕΠΙΛΕΞΙΜΟ ΚΟΣΤΟΣ ΓΙΑ ΤΟΝ ΥΠΟΛΟΓΙΣΜΟ ΤΗΣ ΕΝΩΣΙΑΚΗΣ ΣΤΗΡΙΞΗΣ	
--	--	---	--

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ & ΕΝΔΕΙΚΤΙΚΗ ΧΡΟΝΙΚΗ ΚΑΤΑΝΟΜΗ ΤΟΥ ΠΡΟΫΠΟΛΟΓΙΣΜΟΥ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ

- Προεκτιμώμενο κόστος έργου κατά ομοειδείς ομάδες δαπανών (υποέργο)
- Χρονοδιάγραμμα υλοποίησης

ΧΡΟΝΟΔΙΑΓΡΑΜΜΑ & ΚΟΣΤΟΣ ΟΜΑΔΕΣ ΔΑΠΑΝΩΝ	Α/Α ΥΠΟΕΡΓΟ Υ	ΟΜΑΔΑ	ΗΜ/ΝΙΑ ΕΝΑΡΞΗΣ	ΗΜ/ΝΙΑ ΛΗΞΗΣ	ΣΕ ΕΤΗ				ΚΟΣΤΟΣ
					2022	2023	2024	2025	
ΜΕΛΕΤΕΣ									
ΕΡΓΑ ΥΠΟΔΟΜΗΣ	1					253.000,00	3.122.155,38	520.359,18	3.895.514,56
	2						7.211.000,00	7.211.000. 00	14.422.000,00€
ΠΡΟΜΗΘΕΙΕΣ									
ΥΠΗΡΕΣΙΕΣ	3					36.650,25	73.300,49	73.300,49	183.251,23
ΤΕΧΝΙΚΗ ΣΤΗΡΙΞΗ									
ΛΟΙΠΕΣ ΔΑΠΑΝΕΣ									

ΕΤΗΣΙΟ ΠΡΟΒΛΕΠΟΜΕΝΟ ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤΙΚΟ ΣΧΗΜΑ						289.650,25	10.406.455,8 7	593.659,67	18.500.765,79
--	--	--	--	--	--	-------------------	---------------------------	-------------------	----------------------

ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ

	ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΦΟΡΕΑ ΠΡΟΤΑΣΗΣ (ΚΥΡΙΟΣ ΤΟΥ ΕΡΓΟΥ)	ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ (ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ)	ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΕΠΙΚΟΙΝΩΝΙΑΣ ΦΟΡΕΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ
ΦΟΡΕΑΣ / ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΑΕ	ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ
ΟΝΟΜΑ / ΕΠΩΝΥΜΟ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΘΕΟΔΟΣΟΠΟΥΛΟΣ	ΕΛΕΝΗ ΠΡΙΝΤΖΟΥ
ΘΕΣΗ ΣΤΟ ΦΟΡΕΑ	ΔΗΜΑΡΧΟΣ	ΠΡΟΪΣΤΑΜΕΝΟΣ ΔΙΕΥΘΥΝΣΗΣ ΤΕΧΝΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ	Δ/ΝΤΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΑΡΧΙΜΗΔΟΥΣ 2 & ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ - ΓΑΛΑΤΣΙ	Λ. ΒΕΪΚΟΥ 139 - ΓΑΛΑΤΣΙ	ΑΡΧΙΜΗΔΟΥΣ 2 & ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ - ΓΑΛΑΤΣΙ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	213-2055335-6	210-2130130	213-2055368
E-mail	galatsi@galatsi.gr	info@galatsidevelopment.gr	printzou@galatsi.gr

ΥΠΟΓΡΑΦΕΣ ΦΟΡΕΑ ΠΡΟΤΑΣΗΣ

ΥΠΕΥΘΥΝΟΙ ΣΧΕΔΙΑΣΜΟΥ - ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ – ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΟΥ ΕΛΕΓΧΟΥ			
	ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΦΟΡΕΑ ΠΡΟΤΑΣΗΣ (ΝΟΜΙΜΟΣ ΕΚΠΡΟΣΩΠΟΣ)	ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΦΟΡΕΑ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ (ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ)	ΥΠΕΥΘΥΝΟΣ ΦΟΡΕΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΗΣ ΠΑΡΑΚΟΛΟΥΘΗΣΗΣ
ΦΟΡΕΑΣ / ΥΠΗΡΕΣΙΑ	ΔΗΜΑΡΧΟΣ	ΑΝΑΠΤΥΞΙΑΚΗ ΠΡΟΟΠΤΙΚΗ ΑΕ	Δ/ΝΤΡΙΑ ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΩΝ ΥΠΗΡΕΣΙΩΝ ΔΗΜΟΥ ΓΑΛΑΤΣΙΟΥ
ΟΝΟΜΑ / ΕΠΩΝΥΜΟ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ	ΓΕΩΡΓΙΟΣ ΘΕΟΔΟΣΟΠΟΥΛΟΣ	ΕΛΕΝΗ ΠΡΙΝΤΖΟΥ
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΑΡΧΙΜΗΔΟΥΣ 2 & ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ - ΓΑΛΑΤΣΙ	Λ. ΒΕΪΚΟΥ 139 - ΓΑΛΑΤΣΙ	ΑΡΧΙΜΗΔΟΥΣ 2 & ΙΠΠΟΚΡΑΤΟΥΣ -ΓΑΛΑΤΣΙ
ΤΗΛΕΦΩΝΟ	213-2055335-6	210-2130130	213-2055368
E-mail	galatsi@galatsi.gr	info@galatsidevelopment.gr	printzou@galatsi.gr
ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ	21/02/2024	21/02/2024	21/02/2024
ΥΠΟΓΡΑΦΗ ΥΠΕΥΘΥΝΟΥ			

ΣΦΡΑΓΙΔΑ ΥΠΗΡΕΣΙΑΣ			
-------------------------------	--	--	--

Αποφασίζει ομόφωνα

Α) Έγκριση τροποποίησης του Τεχνικού Δελτίου (ΑΤ06) για το έργο: Δημιουργία και αναβάθμιση των υποδομών του Δήμου Γαλατσίου: υποέργο (1) «Κατασκευή διπλού βιοκλιματικού Βρεφονηπιακού σταθμού», υποέργο (2) «Ανακατασκευή του κλειστού Γυμναστηρίου στο Άλσος Βεΐκου» και υποέργο (3) «Διοικητικό Κόστος Υπηρεσιών Επίβλεψης και Διαχείρισης Έργου»,

Β) την έγκριση των προϋπολογισμών των τριών (3) υποέργων της Πράξης, όπως εμφανίζονται στον ακόλουθο Πίνακα:

ΟΙΚΟΝΟΜΙΚΑ ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΥΠΟΕΡΓΩΝ						
Α.Α. ΥΠΟΕΡΓΟΥ	ΔΙΚΑΙΟΥΧΟΣ	ΦΠΑ (ΑΝΑΚΤ Η- ΣΙΜΟΣ: ΝΑΙ/ΟΧΙ)	ΣΥΝΟΛΙΚΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ	ΠΟΣΟ ΦΠΑ	ΕΠΙΛΕΞΙΜΗ ΔΗΜΟΣΙΑ ΔΑΠΑΝΗ	ΙΔΙΩΤΙΚΗ ΣΥΜΜΕΤΟΧΗ
1. Κατασκευή διπλού βιοκλιματικό ύ Βρεφονηπια κού σταθμού	ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟ Υ		3.895.514,5 6	753.970,5 6	2.794.748,7 7	1.100.765,79
2. Ανακατασκευ ή του κλειστού Γυμναστηρίο υ στο Άλσος Βεΐκου	ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟ Υ		14.422.000, 00	2.791.354, 84	9.422.000,0 0	5.000.000,00 (ΧΡΗΜΑΤΟΔΟΤ ΗΣΗ ΑΠΟ ΠΕΡΙΦΕΡΕΙΑ ΑΤΤΙΚΗΣ)
3.Διοικητικό Κόστος Υπηρεσιών Επίβλεψης και Διαχείρισης Έργου	ΔΗΜΟΣ ΓΑΛΑΤΣΙΟ Υ		183.251,23	35.467,98	183.251,23	0,00
	ΣΥΝΟΛΑ		18.500.765, 79	3.580.793, 38	12.400.000, 00	6.100.765,79

Γ) Την υποβολή του συνημμένου στην παρούσα Απόφαση ενημερωμένου Τεχνικού Δελτίου στην Μονάδα Β1 της Υποδιεύθυνσης Διαχείρισης και Υλοποίησης Ειδικών Αναπτυξιακών Προγραμμάτων της Ειδικής Υπηρεσίας Διαχείρισης και Εφαρμογής του Υπουργείου Εσωτερικών (ΕΥΔΕ ΥΠΕΣ).

Ακριβές Απόσπασμα
Γαλάτσι, 10-04-2024
Ο ΠΡΟΕΔΡΟΣ ΤΗΣ Δ.Ε.

**ΜΑΡΚΟΠΟΥΛΟΣ ΓΕΩΡΓΙΟΣ
(ΔΗΜΑΡΧΟΣ)**